

छुट भएको भू-उपयोग निवेदन

मिति/...../.....

श्रीमान प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत ज्यू
हिलिहाङ गाउँपालिका गाँउ कार्यपालिका कार्यलय
पञ्चमी, पाँचथर ।

विषय: छुट भएको कित्ता वर्गीकरण सम्बन्धमा ।

मेरो/हाम्रो हकभोगमा रहेको साविक गा.वि.स..... मा रहेको कित्ता नं. को जग्गा
मिति को सूचनामा छुट भएको हुँदा स्थानीय भू-उपयोग परिषद्बाट स्वीकृत मापदण्ड तथा वर्गीकरण
नक्सा बमोजिम कुन क्षेत्रमा पर्ने हो, सो यकिन गरी भू-उपयोग वर्गीकरण गरिपाउँ भनी आवश्यक प्रमाण तथा कागजात सहित
यो निवेदन पेश गरेको छु ।

संलग्न कागजात

क. नागरिकताको प्रमाणपत्र संख्या दर्ता प्रमाणपत्रको छायाप्रति ।

ख. जग्गाधनी प्रमाणपुर्जा ।

ग. चालु आ.व. मा कर तिरेको रसिद ।

निवेदक

नाम:

नागरिकता प्रमाणपत्र नं.:

ठेगाना:

दस्तखत:

भू-उपयोग वर्गीकरण परिवर्तन सम्बन्धी निवेदन

मिति/...../.....

श्रीमान प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत ज्यू
हिलिहाड गाउँपालिका गाँउ कार्यपालिका कार्यलय
पञ्चमी, पाँचथर ।

विषय: भू-उपयोग वर्गीकरण परिवर्तन गरिपाउँ ।

महोदय,

मेरो/हाम्रो हकभोगमा रहेको हिलिहाड गाउँपालिका वडा नं.....साविक गा.वि.स..... स्थित
कित्ता नं.को जग्गा हाल भू-उपयोग क्षेत्रमा वर्गीकरण
भएको छ । उक्त जग्गाको वास्तविक अवस्था, उपयोग तथा वरपरको भू-उपयोगको अवस्थासमेतलाई आधार मान्दा हाल
कायम गरिएको वर्गीकरण उपयुक्त नभएको देखिएकाले प्रचलित भू-उपयोग ऐन, नियमावली तथा स्वीकृत मापदण्डबमोजिम
..... क्षेत्रबाट क्षेत्रमा भू-उपयोग वर्गीकरण परिवर्तन गरिदिनुहुन यो निवेदन पेश गरेको
छु ।

उचित कारण

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

घोषणा

माथि उल्लेखित विवरण तथा यस निवेदनसँग संलग्न गरिएका कागजातहरू सत्य, सही र वास्तविक हुन् । यस निवेदनका
आधारमा भू-उपयोग वर्गीकरण परिवर्तन भएपश्चात् भविष्यमा कुनै किसिमको विवाद, दाबी, उजुरी, कानुनी जटिलता वा
अन्य समस्या उत्पन्न भएमा त्यसको सम्पूर्ण जिम्मेवारी स्वयं निवेदकले व्यहोर्नेछु । यसबाट हिलिहाड गाउँपालिका,
स्थानीय भू-उपयोग परिषद् वा अन्य सम्बन्धित निकायलाई कुनै किसिमको जिम्मेवारी रहने छैन ।

संलग्न कागजातहरू

१. नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि ।
२. जग्गाधनी प्रमाणपुर्जाको प्रतिलिपि ।
३. चालु आर्थिक वर्षको मालपोत/सम्पत्ति कर तिरेको रसिदको प्रतिलिपि ।
४. आवश्यक परेमा जग्गाको हालको अवस्थाको प्रमाण (फोटो/सिफारिस आदि) ।
५. अन्य आवश्यक कागजात ।

निवेदक

नाम:.....
ठेगाना:.....
नागतिक नं.....
सम्पर्क नं:.....
दस्तखत:.....